



Studio A – blisko miasta, biznesu i innowacji

Kompleks biurowy Studio, realizowany przez Skanska, zlokalizowany jest w centralnym punkcie Warszawy – między rondem ONZ a rondem Daszyńskiego. To właśnie ten rejon skupia dziś dynamiczne środowisko biznesowe, a siedziby mają tu najwięksi gracze rynkowi. Prestiżowa lokalizacja z widokiem na Pałac Nauki i Kultury, w bezpośrednim sąsiedztwie Fabryki Norblina zapewnia jednocześnie dogodną komunikację z samym centrum i innymi częściami stolicy.

Kompleks biurowy, zaprojektowany przez duńską pracownię Arrow Architects oraz polską Grupę 5 Architekci, obejmuje dwa budynki: oddane do użytku w 2023 r. Studio B przy ulicy Łuckiej 9 oraz Studio A powstające przy ul. Prostej 28.

Studio A – ponad stumetrowy biurowiec o powierzchni niemal 27 tys. mkw. – wyróżniają nie tylko ponadczasowy design, przywiązanie do detali architektonicznych i podejście bazujące na zastosowaniu materiałów wysokiej jakości. W budynku planowane jest wykorzystanie zaawansowanych rozwiązań technologicznych, które równocześnie wesprą najemców w realizacji celów ESG zgodnych z taksonomią UE i zapewnią im komfort użytkowania.

Nowoczesna przestrzeń biurowa Studia będzie uzupełniona o kluczowy element tej inwestycji – zielony plac z elementami małej architektury, harmonijnie wpisując się w założenia sąsiedzkiej Fabryki Norblina. Oddanie budynku do użytkowania planowane jest w grudniu br.

!

220

tys. mkw. – powierzchni dostarczy 8 wieżowców budowanych obecnie w Polsce